

Direction départementale des territoires

Service Urbanisme

Cellule Planification et Légalité – Pôle Appui

Commission Départementale d'Aménagement Commercial (CDAC) et Commission Départementale d'Aménagement Cinématographique (CDACi) de la Marne
Suivi année 2016

Commission	Projet	Avis/Décision CDAC/CDACi	Avis/Décision CNAC (si recours)
CDACi : 01/12/2016	Dossier : n° 16-01 Demande d'autorisation d'aménagement cinématographique, relative à la création d'un cinéma 72 Place Drouet D'Erlon à Reims (51100). Le projet consiste en la création du cinéma "Opéraisms", comptant 11 salles et 1 585 places, par extension et restructuration de l'actuel cinéma Gaumont du centre-ville de Reims avec, en parallèle, fermeture du Cinéma d'arts et d'essai Opéra de Reims. Projet présenté par la SARL Les Cinémas Rémois – siège social : 17 rue du Bac du Port à Cresserons (14440),	Décision favorable Publications de l'avis : – recueil des actes administratifs : le 31 décembre 2016 RAA n° 12 Quinquies, p 57	
CDAC : 01/12/2016 à 10h15	Dossier : n° 16-007 Demande d'autorisation d'exploitation commerciale relative à la création d'un ensemble commercial, 14 rue Aristide Boucicaut à Tinquieux (51430). Le projet consiste en la création d'un ensemble commercial de 5 à 7 cellules commerciales d'une surface de vente globale de 2380 m ² (secteurs d'activité 1 et 2). Projet présenté par la SA Frey – siège social : 1, rue René Cassin – Parc d'Affaires TGV Reims/Bezannes à Bezannes (51430).	Avis favorable Publications de l'avis : – recueil des actes administratifs : le 31 décembre 2016 RAA n° 12 Quinquies, p 54 – L'union : 20/12/2016 – La Marne Agricole : 23/12/2016	Recours tiers rejeté par la CNAC le 27 avril 2017 avis favorable CDAC confirmé
CDAC : 01/12/2016 à 9h30	Dossier : n° 16-006 Demande d'autorisation d'exploitation commerciale relative au projet d'extension d'un ensemble commercial, dans le cadre de la réhabilitation d'un bâtiment commercial existant, par création de deux cellules supplémentaires d'une surface de vente globale de 2 990 m ² (secteur d'activité 2). Projet présenté par la SCI Parc Frey – siège social : Domaine des Rozais à Rilly la Montagne (51500).	Avis favorable Publications de l'avis : – recueil des actes administratifs : le 31 décembre 2016 RAA n° 12 Quinquies, p 52 – L'union : 20/12/2016 – La Marne Agricole : 23/12/2016	
CDAC : 26/05/2016 à 11h00	Dossier : n° 16-005 Demande d'autorisation d'exploitation commerciale relative à la création d'un ensemble commercial, boulevard Alsace Lorraine à Cormontreuil (51350), d'une surface de vente globale de 3474 m ² .	Décision favorable Publications de la décision : – recueil des actes administratifs : le 10 juin 2016 RAA n° 6 , p 96	

	Projet présenté par la SCI DU M.A.C. ET DU MONT SAINT PIERRE – siège social : rue Nicolas Appert à Tinquex (51430).	– L’union : 15/06/2016 – La Marne Agricole : 17/06/2016	
CDAC : 26/05/2016 à 10h15	Dossier : n° 16-004 Demande d’autorisation d’exploitation commerciale relative à la réhabilitation et l’extension de 2088 m ² de surface de vente d’un ensemble commercial, situé 17 avenue nationale à Reims (51100), portant sa surface de vente globale à 5 106,53 m ² . Projet présenté par la SARL 17 AVN – siège social : 3 Place du Forum à Reims (51100).	Avis favorable Publications de la décision : – recueil des actes administratifs : le 10 juin 2016 RAA n° 6, p 93 – L’union : 15/06/2016 – La Marne Agricole : 17/06/2016	
CDAC : 26/05/2016 à 9h30	Dossier : n° 16-003 Demande d’autorisation d’exploitation commerciale relative au projet d’extension d’un ensemble commercial, 16 avenue du Général de Gaulle à Vertus (51130) par l’extension de 301 m ² de surface de vente d’un supermarché à l’enseigne Market, portant la surface de vente globale à 1 800 m ² et par la création d’un Drive de 2 pistes. Projet présenté par la SAS Carrefour Property France – siège social : ZI Route de Paris à Mondeville (14120).	Avis favorable Publications de l’avis : – recueil des actes administratifs le 10 juin 2016 RAA n° 6, p 90 – L’union : 15/06/2016 – La Marne Agricole : 17/06/2016	
CDAC : 06/04/2016 à 15h15	Dossier : n° 16-002 Demande d’autorisation d’exploitation commerciale relative au projet d’extension de 1 610 m ² de surface de vente d’un centre commercial à l’enseigne E. Leclerc (secteurs d’activité 1 : prédominance alimentaire et 2 : non alimentaire) portant sa surface de vente globale à 8 795 m ² (7 470 m ² pour l’hypermarché et 1 325 m ² pour la galerie marchande), route de Troyes à Sézanne (51120). Projet présenté par la SAS Sezadis, – siège social : route de Troyes à Sézanne (51120)	Avis favorable Publications de l’avis : – recueil des actes administratifs le 19 avril 2016 RAA n° 4 Quinquies, p 19 – L’union : 16/04/2016 – La Marne Agricole : 15/04/2016	
CDAC : 06/04/2016 à 14h30	Dossier : n° 16-001 Demande d’autorisation d’exploitation commerciale relative au projet de création d’un ensemble commercial, par création d’un magasin Brico-Jardi-Animalerie à l’enseigne E. Leclerc (secteur d’activité 2, non alimentaire) d’une surface totale de vente de 4 665 m ² , route de Troyes à Sézanne (51120). Projet présenté par la SAS Sezadis, – siège social : route de Troyes à Sézanne (51120)	Avis favorable Publications de la décision : – recueil des actes administratifs le 19 avril 2016 RAA n° 4 Quinquies, p 16 – L’union : 16/04/2016 – La Marne Agricole : 15/04/2016	Recours tiers rejeté par la CNAC le 12 septembre 2016 avis favorable CDAC confirmé
CDAC : 27/01/2016 à 10 h00	Dossier : n° 15-015 Demande d’autorisation d’exploitation commerciale relative au projet de création, par transfert, d’un magasin de secteur 1 (dominante alimentaire) d’une surface de vente de 1 421 m ² , 30 route de Vitry en Perthois à Vitry le François (51300). Projet présenté par la SNC Lidl, – siège social : 35 rue Charles Peguy à Strasbourg (67000)	Avis favorable Publications de la décision : – recueil des actes administratifs le 22 février 2016 RAA n° 2 Ter, p36 – L’union : 18/02/2016 – La Marne Agricole :	Recours tiers admis par CNAC le 12/05/2016 avis défavorable CDAC annulé

